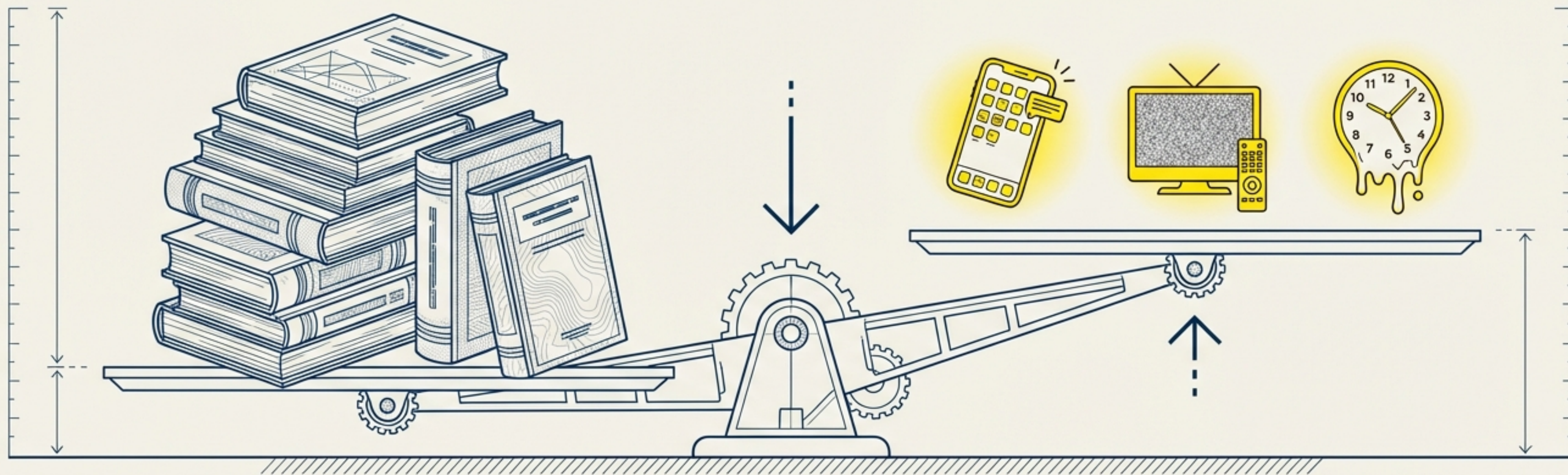


**宅建試験の80%が涙をのむ現実。  
「もう歳だから」を言い訳にするのは、  
今日で終わりにしませんか。**

40・50代からでも人生は逆転できる。9年間の泥沼から生還した男の「脳を書き換える」ナビゲーション。

# 40・50代の「大人の学習」を阻む、見えない壁



1

膨大な学習範囲への絶望感  
（「本当にやりきれるのか？」）



2

スマホやテレビに逃げて  
しまう自分への嫌悪感



3

疲労で「明日でいいか」と  
途切れる学習習慣



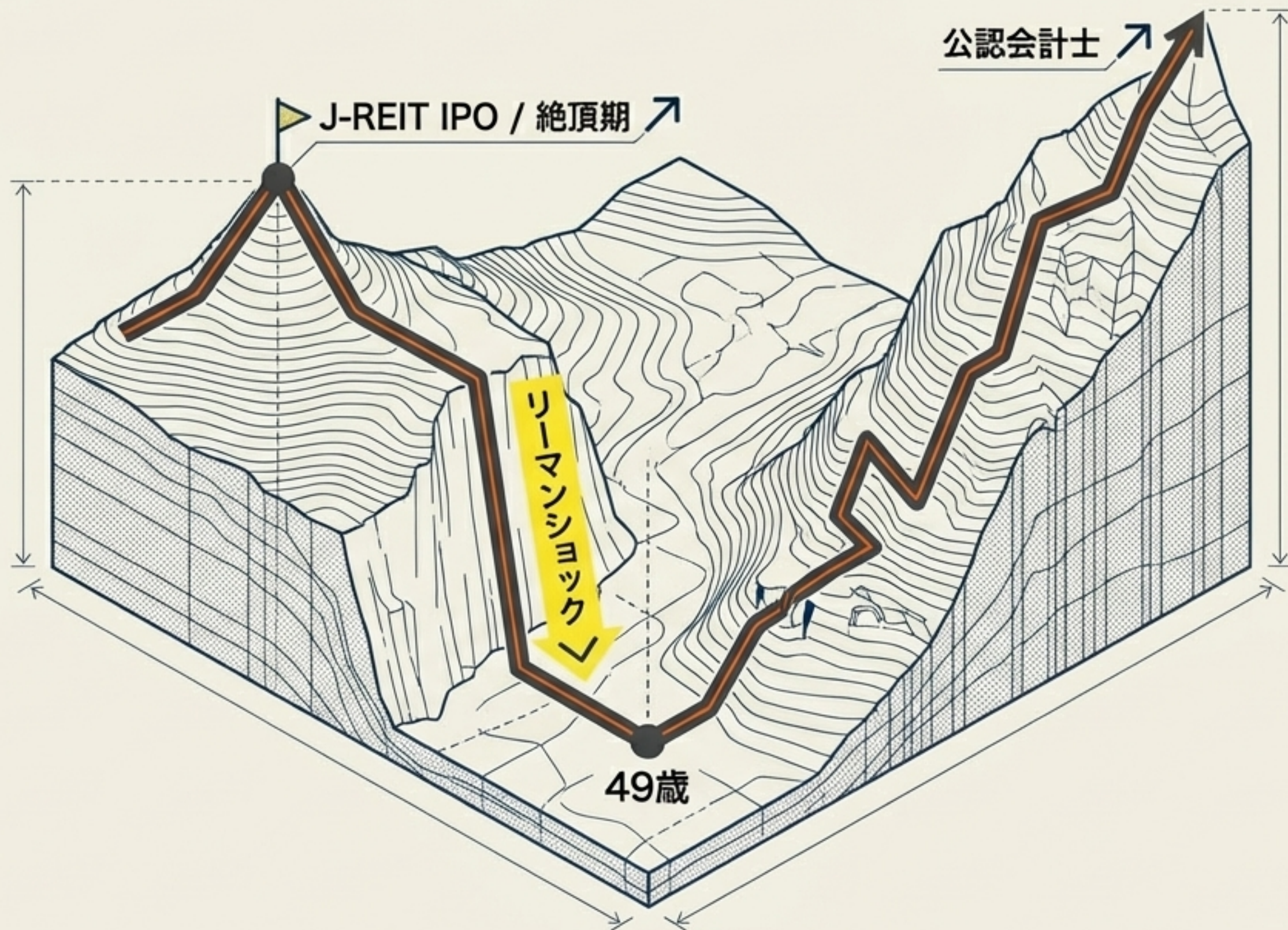
あなたの意志が弱いではありません。大人の環境が、そもそも勉強に向いていないのです。

# 49歳からの無謀な挑戦。絶頂からどん底へ、そして過酷な山へのアタック。

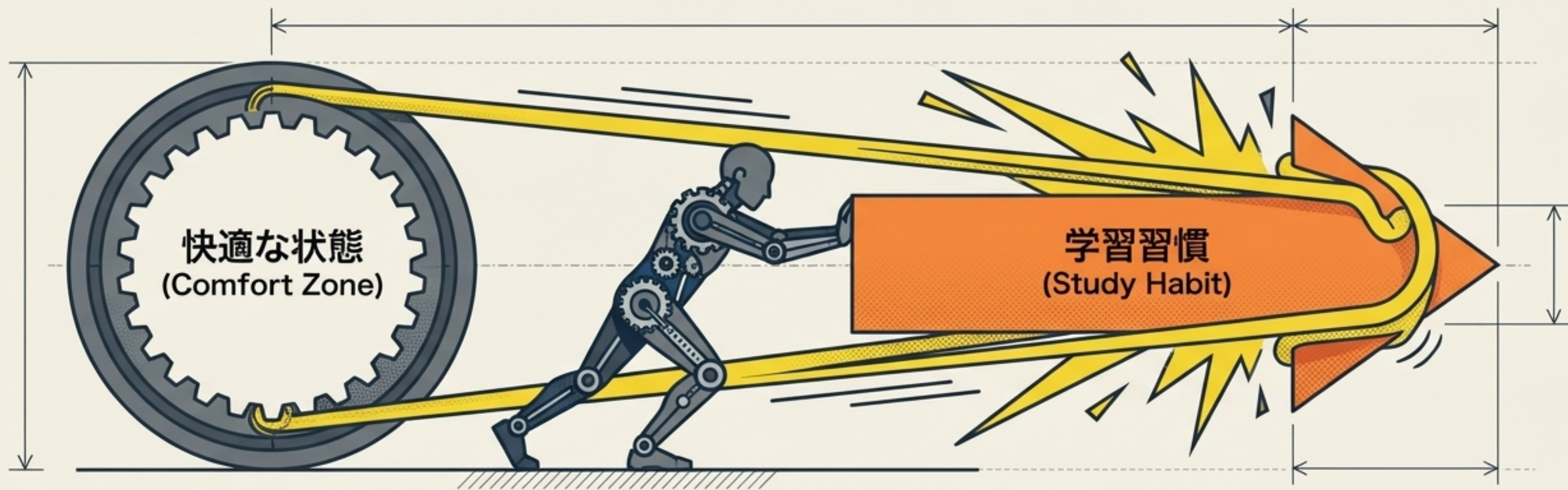
1  
投資銀行での社長賞・IPO業務  
から一転、リーマンショックによる  
部門解体と異動。

2  
「会社に依存しない生き方」  
を求め、49歳で公認会計士  
という途方もない山へ。

3  
待ち受けていたのは、想像を絶する  
地獄の始まりでした。



意志の力ではなく、脳の「ホメオスタシス（現状維持機能）」による強烈な抵抗。



日々の学習を習慣化しようとしても、元の生活習慣に引き戻される。

これは脳が「今までの快適な状態」を維持しようとする強力な防衛本能。

抗えば抗うほど、脳は勉強できない生活へあなたを引き戻します。

# 老化と激務の壁は「気合」ではなく「システム」でハックする。

【壁】老眼で霞む文字・  
五十肩の痛み

【解】重いテキストを  
裁断しiPadへ。



【壁】出張と部下育成に  
追われる激務



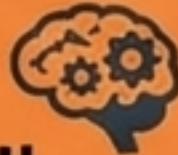
【解】通勤の隙間時間を「10分単  
位」で管理・立ったまま演習。



【壁】夜の疲労困憊

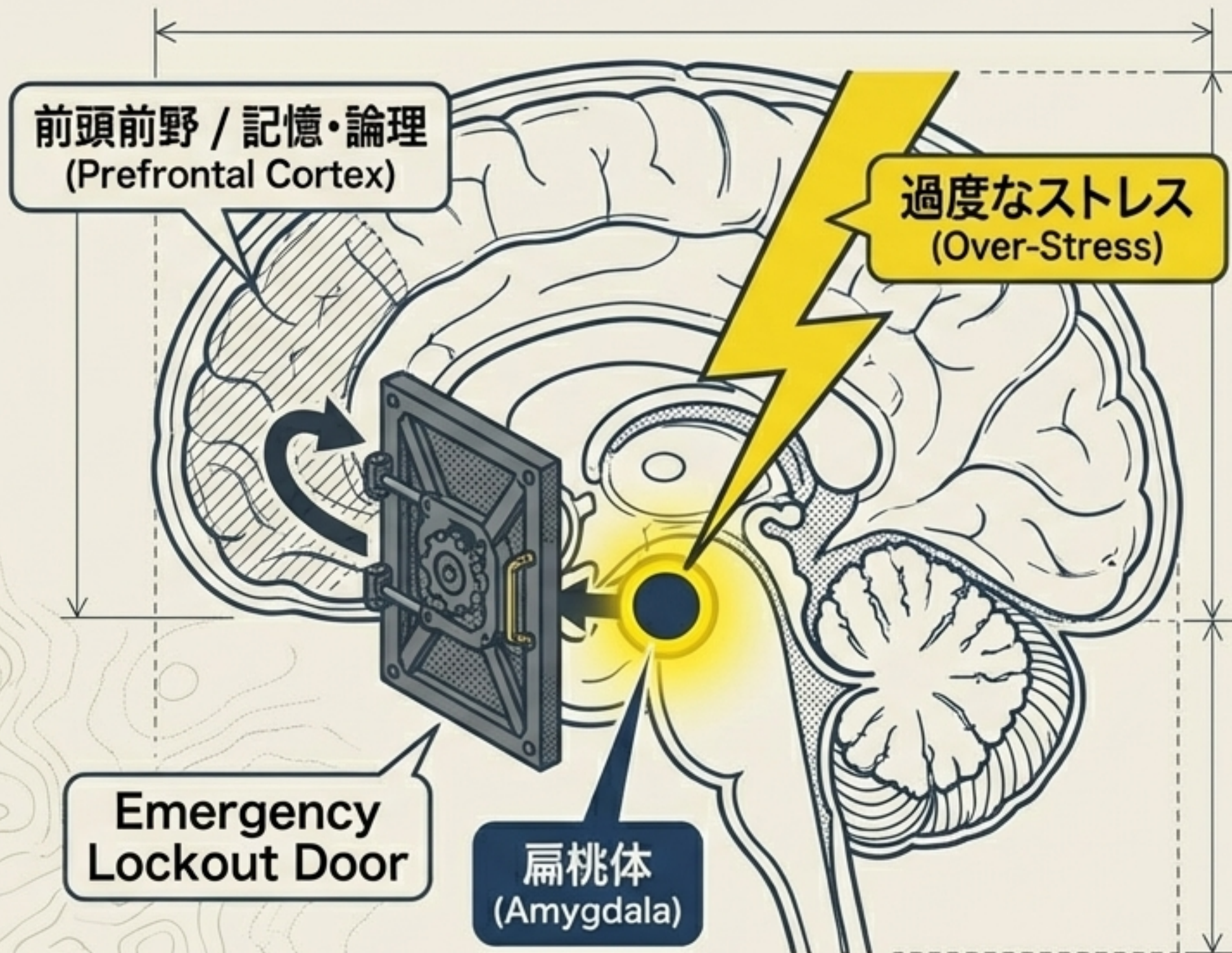


【解】朝5時からの脳の  
最適化スケジュール。

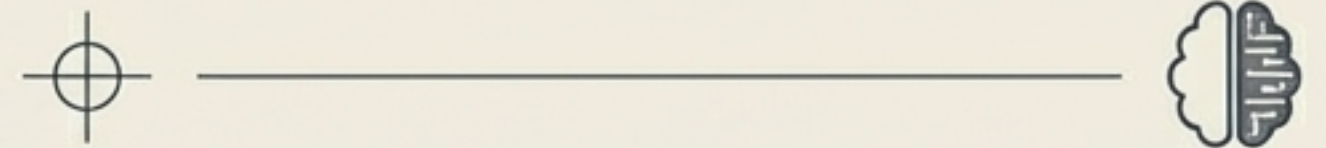


54歳、  
工夫のみを武器に  
短答式試験突破。

# 解けるはずの問題が真っ白に。記憶領域を遮断する「扁桃体のハイジャック」。



- 苦手科目でパニックになると、簡単な解法すら思い出せなくなる現象。

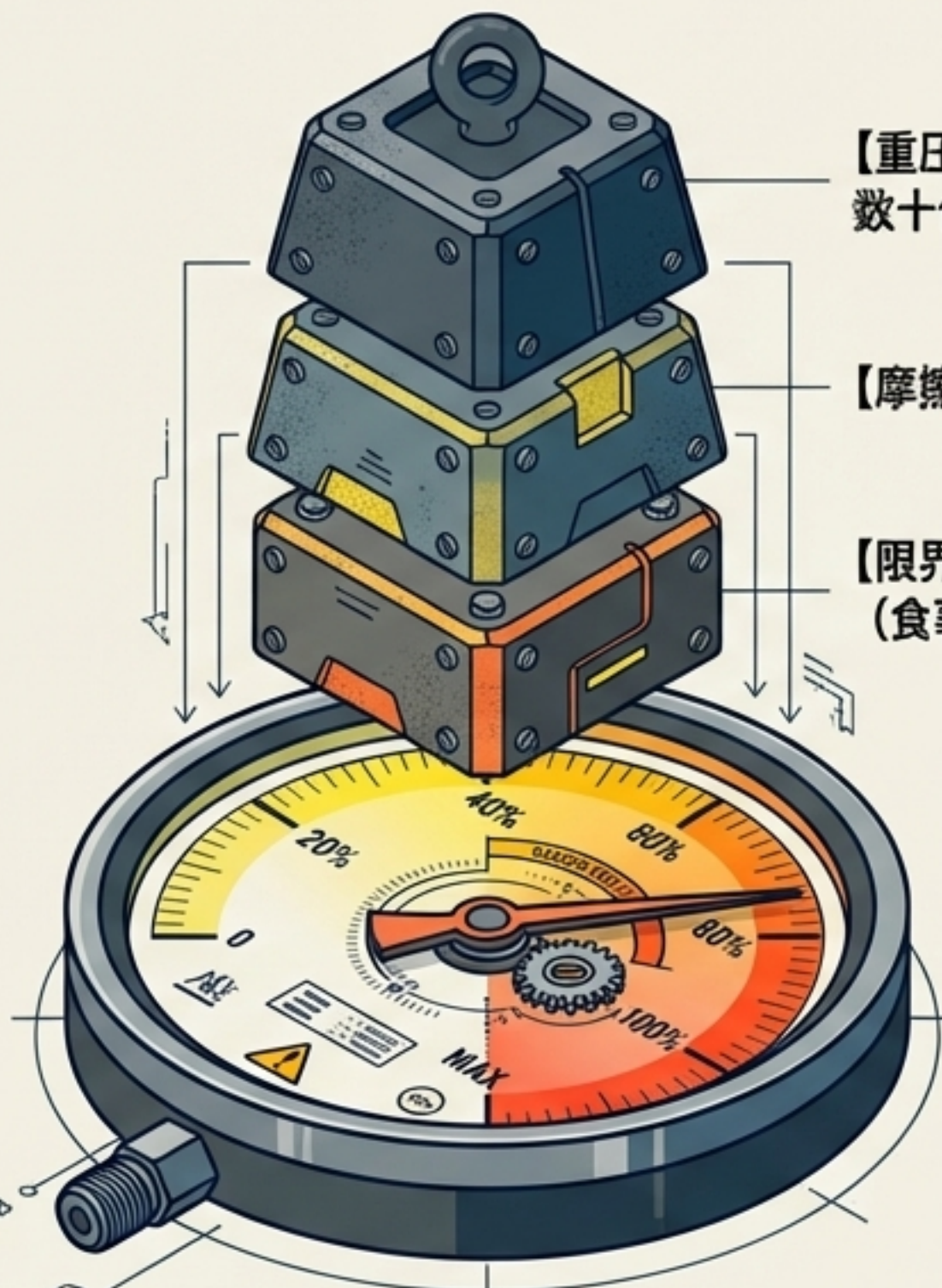


- 脳科学者ジル・ボルト・テイラー博士も指摘する「脳の暴走」。



- 過度な危機意識が、記憶へのアクセスを物理的にロックダウンするのです。

# 論文式試験直前に押し寄せる、大人の圧倒的な「不可抗力」。



【重圧】本試験4ヶ月前：  
数十億円規模プロジェクトのリーダー就任

【摩擦】突然の部下からの激しい反発

【限界】90歳近い母の介護スタート  
(食事・入浴介助・泥のような睡眠)

「もう、無理だ…」  
朝の鏡の前でこぼれた弱音。  
精神と肉体は限界を超えていました。

# 9年の歳月。 数百万円の投資。 結果ゼロ。

- 会計学と租税法が合格点に届かず、事実上の「撤退」。
- 心にぽっかりと穴が空き、定年を待つだけの「ただの敗北者」へ。
- すべてが無に帰した瞬間でした。

# 壊れかけた心を修復したエンジンの鼓動。

- 蓄えの一部で憧れのロードスターを購入。

- 屋根を開け放ち、頭上から降り注ぐ太陽と風を浴びた瞬間、世界が変わる。

- 「何、これー！ たのしーーっ!!!」

- 奥多摩の山道で叫んだ時、冷え切った心が急速に修復され、再び起業への情熱が湧き上がりました。



# 「真性多血症」の診断。命の制限を知り、究極の目的へ舵を切る。

不動産投資



世のため人のため

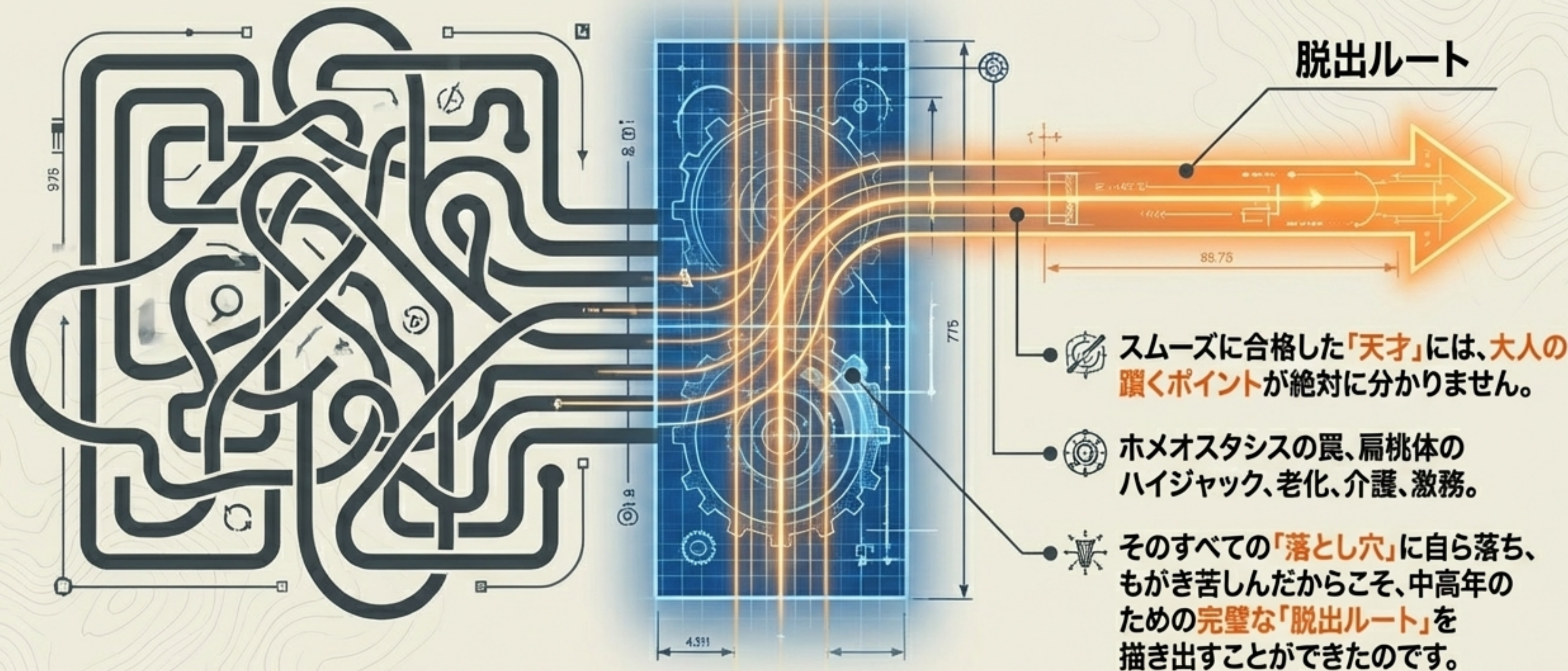


起業直前の3月、血液の病  
「真性多血症」を発症。

いくら資産を積み上げても  
意味がないと悟り、「世のため、  
人のためになる仕事」へ  
事業方針を完全転換。

宅建合格術と実務を教える  
スクール設立という、  
本当の使命に出会う。

# 泥沼の9年間は、あなたを救うための「壮大なテストプレイ」だった。



# 大人の脳には、大人の仕様に合わせた戦略が必要です。



# 宅建レスキュープロデューサーが導き出した究極のナビゲーションシステム「PASQ」。

## NLP (神経言語プログラミング)

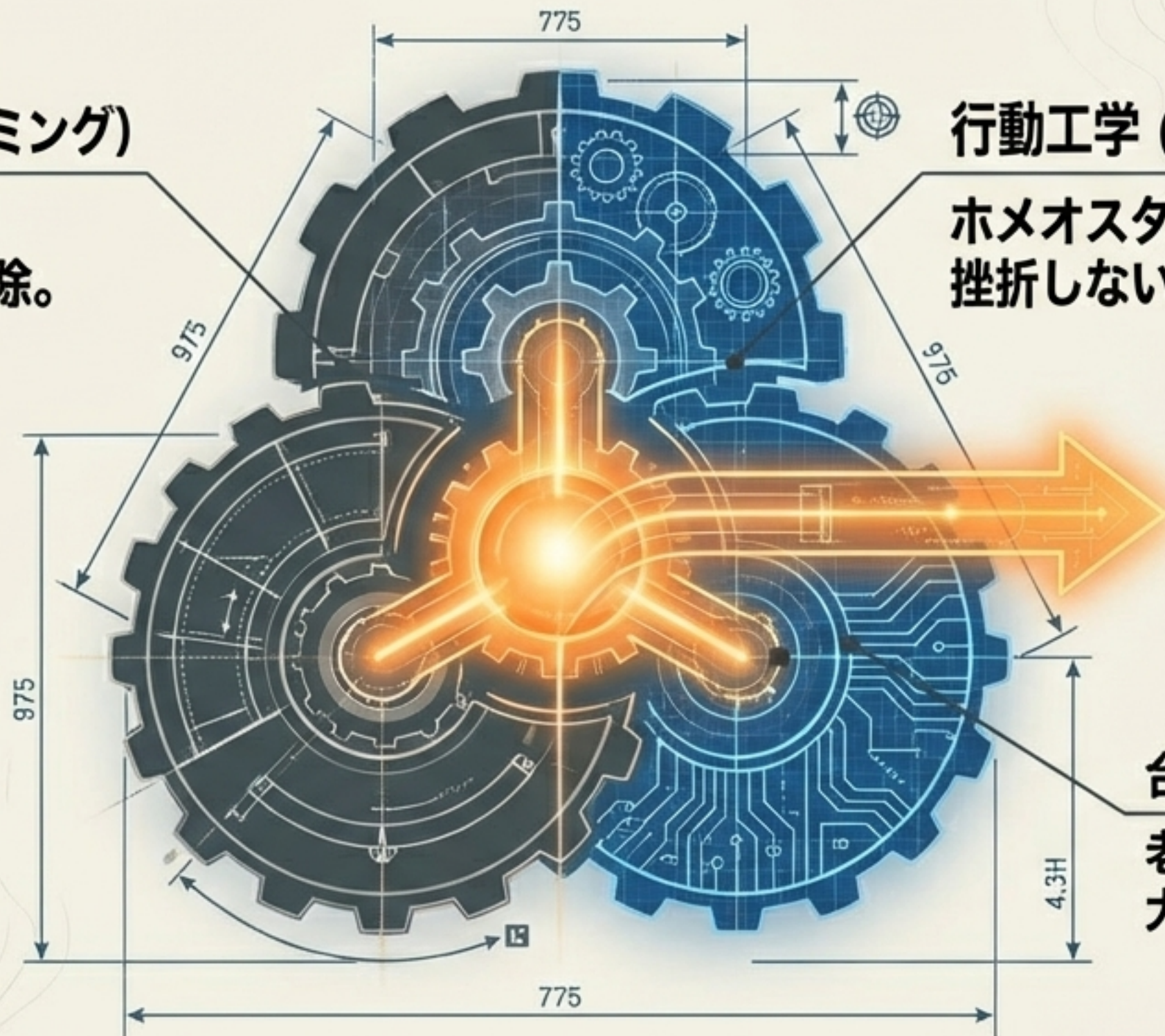
「どうせ無理だ」という  
心理的ブレーキの完全解除。

## 行動工学 (Behavior Engineering)

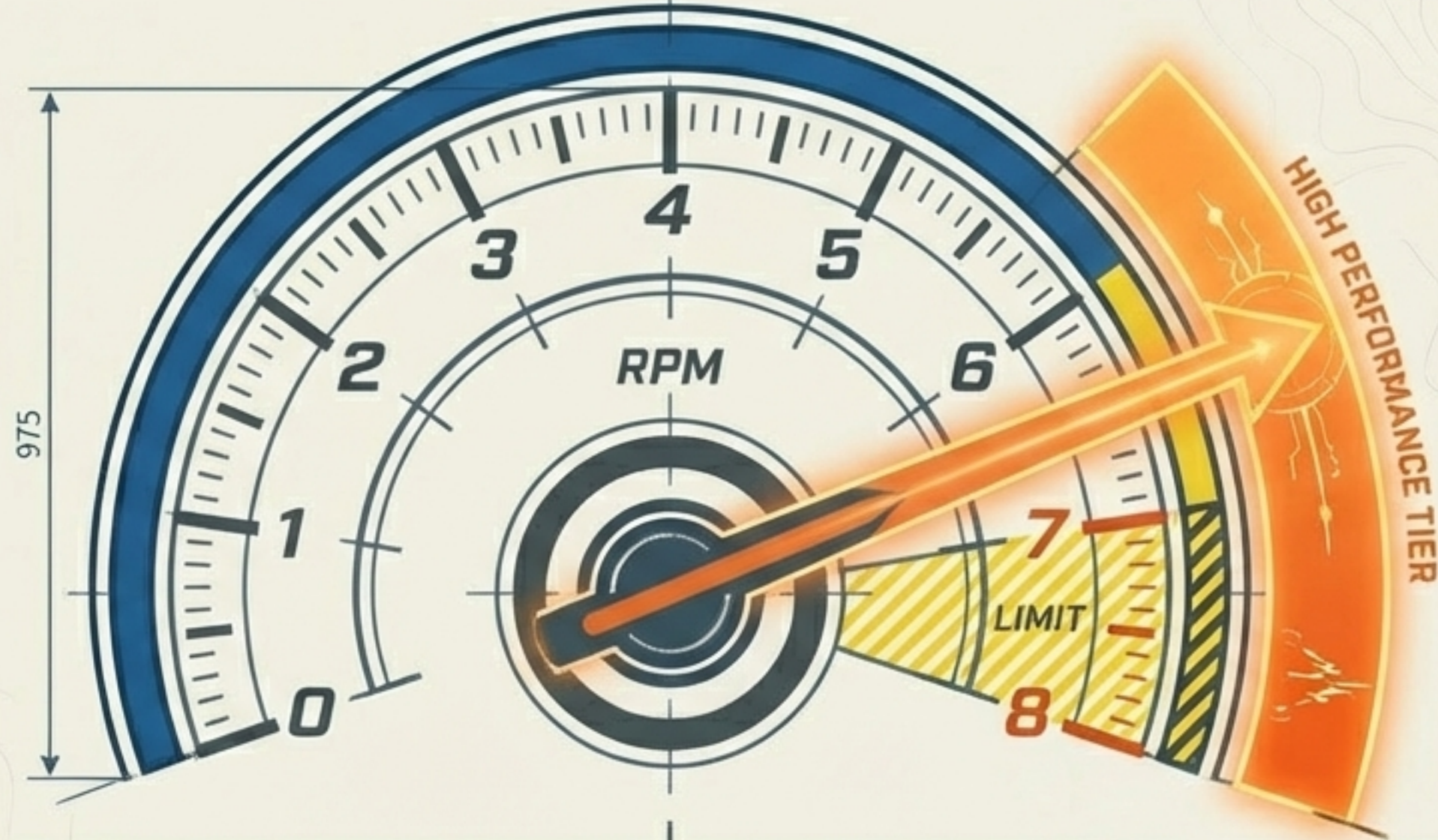
ホメオスタシスを突破する、  
挫折しない習慣化システム。

## 合格術 (Exam Strategy)

老化と激務をハックする、  
大人のための超効率的戦術。

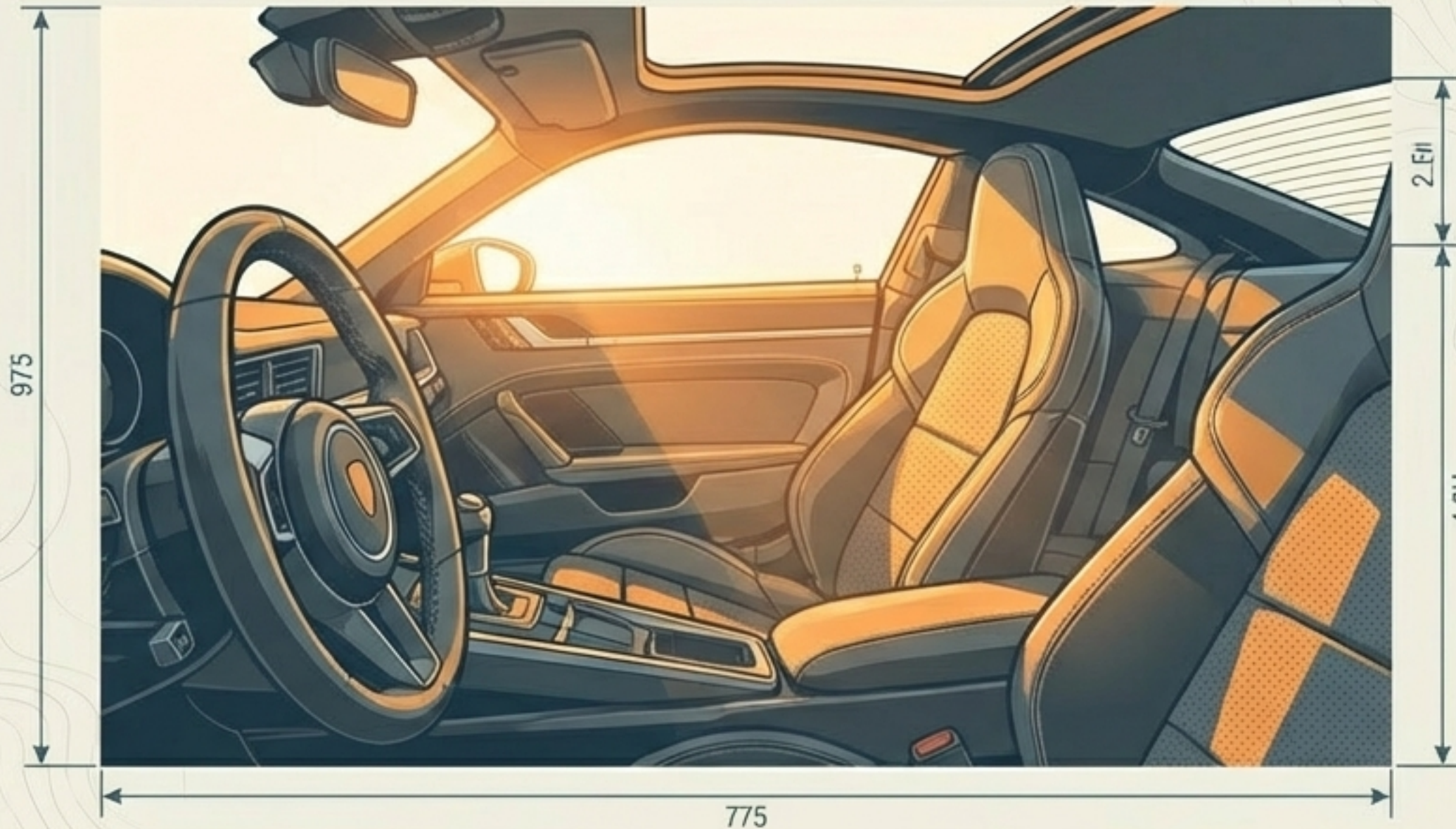


# 「年齢や環境」という脳のブレーキを外し、本来のエンジンを呼び起こす。



- 手元に公認会計士の資格はありません。しかし「脳の使い方一つで、人生はいつからでも逆転できる」という確信を手に入れました。
- 試験に落ちても人生は終わらない。むしろ、そこから本当の人生が始まります。
- 私はいま、20代の頃よりも青春を謳歌しています。次は、あなたの番です。

# あなたへの助手席は、いつでも空けてあります。



合格への道のりは、一人では厳しくても、伴走者がいれば必ず乗り越えられます。  
次は、私があなただのナビゲーターになります。  
未来の自分に誇れる人生を、私と一緒に取り戻しましょう。さあ、エンジンをかけましょう。